

# ANKAUFSPROFIL



## WIR KAUFEN IHRE IMMOBILIE IN BIELEFELD UND KREIS OSTWESTFALEN-LIPPE



TYP	Ein-/Mehrfamilienhäuser Wohnanlagen Zusätzlich in Bielefeld: ETW-Pakete Grundstück
VOLUMEN	Einzel- und Portfoliotransaktionen
ZUSTAND	laufend instand gehaltene Objekte teilsanierte Objekte selektiv Sanierungsobjekte
ERWERBSFORM	traditioneller Immobilienkauf Erb- und Immobilienanteile
AUSSCHLUSSKRITERIEN	keine schlüsselfertigen Neubauten

Die REICH INVEST GMBH ist ein lokales Immobilieninvestment Unternehmen der Lohmeier Group. Wir investieren hauptsächlich in einzelne Immobilien, und Entwicklungsprojekte mit besonders vielversprechendem Wertsteigerungspotenzial im Raum Bielefeld und Ost-Westfalen Lippe. Als eigenkapitalstarker, professioneller und verlässlicher Geschäftspartner wollen wir Ihnen unser Suchprofil nahelegen.

[reich@reich-invest.de](mailto:reich@reich-invest.de)



Elpke 115  
33605 Bielefeld

Telefon: +49 0521 55 77 05 64

[reich@reich-invest.de](mailto:reich@reich-invest.de)  
[www.reich-invest.de](http://www.reich-invest.de)

## 9 Gründe für den Verkauf Ihrer Immobilie

- Die Immobilienpreise sind rasant angestiegen
- Sie benötigen eine schnelle Liquidierung
- Die Spekulationsfrist ist abgelaufen und Sie wollen schnell Zugriff auf Ihr Kapital erhalten
- Sie haben eine Immobilie geerbt und möchten verkaufen
- Sie möchten schnell und einfach Ihre Immobilie verkaufen, haben aber keine Verkaufserfahrung
- Ihre Immobilie ist renovierungsbedürftig
- Die Mieteinnahmen Ihrer Immobilie sind zu gering und die Renovierungskosten zu hoch
- Sie haben Probleme mit Ihrer Immobilie und suchen nach einer schnellstmöglichen Lösung
- Sie möchten Ihren wohlverdienten Ruhestand genießen und Ihre Immobilie verkaufen

Sie möchten Ihre Immobilie verkaufen? Anders als über einen Makler, suchen wir Ihnen keinen Käufer, sondern kaufen Ihre Immobilie direkt von Ihnen an. Das spart Ihnen eine lange Käufersuche und den allgemeinen Verkaufsstress.

### Erhalten Sie 100%ige Unterstützung beim Verkauf!

Ein Immobilienverkauf kann stressiger und zeitintensiver sein, als Sie glauben. Wir betreuen Sie beim gesamten Verkaufsprozess und besorgen alle notwendigen Unterlagen. Somit sorgen wir für eine reibungslose Abwicklung: Denn Immobilien sind unsere Stärke!

### Ablauf in 4 Schritte

1. Kontaktieren Sie uns per Mail oder Telefon
2. Wir kontaktieren Sie für den weiteren Ablauf
3. Wir übermitteln Ihnen ein Kaufpreisangebot
4. Nach Zustimmung des Angebots erfolgt die Kaufvertragsabwicklung

### MINDESTENS 1.000 EURO TIPP PROVISION:

Sie kennen jemanden der eine Immobilie besitzt, die unseren Anforderungen entspricht? Stellen Sie den Kontakt zwischen dem Eigentümer und uns her und Sie erhalten nach erfolgreichem Abschluss unsere Tippgeber Provision.

Reich Invest GmbH, Elpke 115, 33605 Bielefeld.

Ansprechpartner Paul Reich, Tel. 0521 55770564, Mail: [reich@reich-invest.de](mailto:reich@reich-invest.de)